

## OGŁOSZENIE

Zarząd Powiatu Sokólskiego, 16 – 100 Sokółka, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8 działając w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) informuje, że w dniu **16 grudnia 2010 r. godz. 11<sup>00</sup>** w budynku Starostwa Powiatowego w Sokółce, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8 w sali Nr 60 na II piętrze zostanie przeprowadzony drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Zwierzyńcu Wielkim, gmina Dąbrowa Białostocka, stanowiącej własność Powiatu Sokólskiego. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna Nr 122/2 o powierzchni 0,0500 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sokółce jest prowadzona księga wieczysta KW Nr 29553. Przeznaczenie nieruchomości w MPZP: brak aktualnego planu. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań. Cena wywoławcza: **1700 zł netto**. Do ceny osiągniętej w przetargu dla ww. działki zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży. Minimalne postąpienie: 1% ceny wywoławczej. **Wadium należy wnieść w pieniądzu w wysokości 300 zł**. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia **09 grudnia 2010 r.** Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestru, winny ponadto przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz wypis z właściwego rejestru. W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium należy wnieść w formie pieniężnej i wpłacić na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Sokółce nr rachunku: **24 1020 1332 0000 1102 0037 7044**

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz Powiatu, jeżeli uczestnik przetargu przetarg wygra i uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w kancelarii notarialnej we wskazanym terminie. Nabywca przedmiotu sprzedaży pokryje koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty niezbędnej dokumentacji. Ogłoszenie opublikowane jest na stronie internetowej: [www.sokolka-powiat.pl](http://www.sokolka-powiat.pl)

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Bliższe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Sokółce przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8, w lokalu nr 87 lub pod nr tel. 0 85 711 08 25 oraz w lokalu nr 70 lub pod nr tel. 0 85 711 08 44

Zarząd STAROSTY  
  
inż. Janusz Kuderewski  
Geodeta Powiatowy

Starosta  
  
inż. Franciszek Budrowski