

OGŁOSZENIE

Starosta Sokólski działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), informuje, że w dniu **10 lutego 2015 r.** w budynku Starostwa Powiatowego w Sokółce ul. Piłsudskiego 8 w sali nr 29 zostaną przeprowadzone pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż trzech pomieszczeń gospodarczych wraz z udziałem w prawie własności gruntu usytuowanych na nieruchomości stanowiącej w części 156/2713 własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 471 o powierzchni 0,0663 ha, położonej w Korycinie przy ul. Białostockiej, dla której w Sądzie Rejonowym w Sokółce prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr B11S/00002339/3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Korycin zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/147/05 Rady Gminy Korycin z dnia 14.10.2005 r. w/w nieruchomość jest przeznaczona pod: UA administracja oraz inne instytucje (2UA-Posterunek Policji). Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań.

Pomieszczenia gospodarcze przeznaczone do sprzedaży:

1. **Pomieszczenie gospodarcze Nr 2** o powierzchni użytkowej 5,2 m² z udziałem wynoszącym 52/2713 części w prawie własności gruntu w/w nieruchomości. Pomieszczenie murowane. Cena wywoławcza **500 zł**. Minimalne postąpienie: 1% ceny wywoławczej. Wadium: **80 zł**. Przetarg o godz. **9⁰⁰**.
2. **Pomieszczenie gospodarcze Nr 3** o powierzchni użytkowej 5,2 m² z udziałem wynoszącym 52/2713 części w prawie własności gruntu w/w nieruchomości. Pomieszczenie murowane. Cena wywoławcza **500 zł**. Minimalne postąpienie: 1% ceny wywoławczej. Wadium: **80 zł**. Przetarg o godz. **9³⁰**.
3. **Pomieszczenie gospodarcze Nr 4** o powierzchni użytkowej 5,2 m² z udziałem wynoszącym 52/2713 części w prawie własności gruntu w/w nieruchomości. Pomieszczenie murowane. Cena wywoławcza **500 zł**. Minimalne postąpienie: 1% ceny wywoławczej. Wadium: **80 zł**. Przetarg o godz. **10⁰⁰**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia **03 lutego 2015 r.** Osoby, które zechcą wziąć udział w więcej niż jednym przetargu muszą wpłacić wadia w wysokości odpowiedniej dla danego pomieszczenia gospodarczego. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz dowód tożsamości podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestru, winny ponadto przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz wypis z właściwego rejestru. W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium należy wnieść w formie pieniężnej i wpłacić na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Sokółce Nr rachunku 82 8093 0000 0013 9016 2000 0080 podając w tytule przelewu bankowego numer pomieszczenia gospodarczego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz Powiatu Sokólskiego, jeżeli uczestnik przetargu przetarg wygra i uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w kancelarii notarialnej we wskazanym terminie. Nabywca przedmiotu sprzedaży pokryje koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz niezbędnej dokumentacji.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Bliższe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Sokółce przy ul. Piłsudskiego 8 w pokoju nr 67 lub 70, albo pod nr tel. (85) 711 08 35, (85) 711 08 44.

z up. Starośty

uz. *Krzyszyna Czajkowska*
z-ca kierownika
Biura Giełdy Kwestri i Nieruchomości