

GKN.6840.2.1.2012

Sokółka dnia 01.10.2012 r.

OGŁOSZENIE

Starosta Sokólski działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), informuje, że w dniu **6 listopada 2012 r. o godzinie 10⁰⁰** w budynku Starostwa Powiatowego w Sokółce ul. Piłsudskiego 8 w sali nr 28 zostanie przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr 370 o powierzchni 0,04 ha położonej w Kamionce Starej gmina Sokółka, dla której Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą KW Nr BII S/00040245/5, stanowiącej własność Skarbu Państwa. Dla w/w nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sokółka, uchwalonego uchwałą Nr XIV/132/99 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 15 grudnia 1999 r., zmienionego uchwałą Nr XXXI/239/05 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 1 marca 2005 r. oraz uchwałą nr XVII/I03/11 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 września 2011 r., teren na którym położona jest działka nr 370 określony jest jako teren zabudowy zagrodowej. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań. Cena wywoławcza **2 200 zł**. Minimalne postąpienie: 1% ceny wywoławczej. Wadium: **200 zł**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia **29 października 2012 r.** Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz dowód tożsamości podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestru, winny ponadto przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz wypis z właściwego rejestru. W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium należy wnieść w formie pieniężnej i wpłacić na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Sokółce Nr rachunku 24 1020 1332 0000 1102 0037 7044 podając w tytule przelewu bankowego oznaczenie nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz Powiatu Sokólskiego, jeżeli uczestnik przetargu przetarg wygra i uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w kancelarii notarialnej we wskazanym terminie. Nabywca przedmiotu sprzedaży pokryje koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz niezbędnej dokumentacji.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Blizsze informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Sokółce przy ul. Piłsudskiego 8 w pokoju nr 67 lub 70, albo pod nr tel. (85) 711 08 35, (85) 711 08 44.


inż. Janusz Kuderewski
Geodeta Powiatowy