

Sokółka, dnia 17 sierpnia 2012 r.

GKN.6840.1.1.2012
GKN.6840.1.2.2012

OGŁOSZENIE

Zarząd Powiatu Sokólskiego, 16 – 100 Sokółka, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8 działając w oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) informuje, że w dniu **24 września 2012 r.** w budynku Starostwa Powiatowego w Sokółce, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8, w sali Nr 60 zostaną przeprowadzone pierwsze przetargi ustne nieograniczone, nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sokólskiego, dotyczące:

- 1) działki niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr **76/3** o powierzchni 0,0634 ha, położonej przy ul. 3-go Maja w Sokółce, dla której Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą nr BI1S/00022788/1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej, oznaczona na planie symbolem 1MN. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań. Cena wywoławcza: **76 000 zł brutto**. Minimalne postąpienie: 1 % ceny wywoławczej. Wadium: **5000 zł**. Przetarg o godz. 9⁰⁰.
- 2) działki niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr **222/39** o powierzchni 0,8114 ha, położonej w Sokółce, dla której Sąd Rejonowy w Sokółce prowadzi księgę wieczystą nr BI1S/00034058/2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjno-wypoczynkowym, oznaczona na planie symbolem 1ZP i pod drogi oznaczona symbolem 1KDD. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od jakichkolwiek obciążeń i zobowiązań. Cena wywoławcza: **122 000 zł brutto**. Minimalne postąpienie: 1 % ceny wywoławczej. Wadium: **6500 zł**. Przetarg o godz. 9⁴⁵.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w terminie do dnia **18 września 2012 r.** Osoby, które zechcą wziąć udział w więcej niż jednym przetargu, muszą wnieść wadia w wysokości odpowiadającej dla danej nieruchomości. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz dowód tożsamości podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestru, winny ponadto przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz wypis z właściwego rejestru. W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium należy wnieść w formie pieniężnej i wpłacić na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Sokółce nr rachunku: **24 1020 1332 0000 1102 0037 7044**

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz Powiatu Sokólskiego, jeżeli uczestnik przetargu przetarg wygra i uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w kancelarii notarialnej we wskazanym terminie. Nabywca przedmiotu sprzedaży pokryje koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty niezbędnej dokumentacji.

Ogłoszenie opublikowane jest na stronie internetowej: www.sokolka-powiat.pl

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Bliższe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Sokółce przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8, w lokalu nr 111 lub pod nr tel. 0 85 711 08 25 oraz w lokalu nr 70 lub pod nr tel. 0 85 711 08 44

WICESTAROSTA

mgr Alicja Rysiejko

CZŁONEK ZARZĄDU

inż. Aleksy Oleksa