

**UCHWAŁA NR XV/97/2012
RADY POWIATU SOKÓLSKIEGO**

z dnia 27 kwietnia 2012 r.

w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenia aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Powiat Sokólski jest podmiotem tworzącym

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. Nr 112, poz. 654, Nr 149, poz. 887, Nr 174, poz. 1039 i Nr 185, poz. 1092) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała określa zasady zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Powiat Sokólski jest podmiotem tworzącym.

2. Ilekroć w uchwale jest mowa o zakładzie, należy przez to rozumieć zakłady opieki zdrowotnej, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych nie może prowadzić do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych lub pogarszać warunków świadczenia usług udzielanych przez zakład.

§ 3. 1. Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych będących mieniem ruchomym może być dokonane, jeżeli są one zbędne dla realizacji zadań statutowych zakładu.

2. Decyzję w sprawie zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie mienia ruchomego podejmuje kierownik zakładu, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie mienia ruchomego o ustalonej przez zakład wartości szacunkowej przekraczającej kwotę 3 500 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych) wymaga zgody Rady Powiatu Sokólskiego.

4. Wniosek kierownika zakładu o wyrażenie zgody, o której mowa w ust. 3 powinien zawierać:

- 1) informację dotyczącą mienia ruchomego przeznaczonego do zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie zawierającą nazwę, rok produkcji, przeznaczenie;
- 2) uzasadnienie celowości zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie mienia ruchomego;
- 3) wartość szacunkową mienia ruchomego przeznaczonego do zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie;
- 4) opinię rady społecznej zakładu dotyczącą zasadności planowanego zbycia mienia ruchomego.

5. Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie mienia ruchomego następuje w drodze przetargu organizowanego przez kierownika zakładu, z zastrzeżeniem ust. 6.

6. Jeżeli w postępowaniu przetargowym nie uda się wyłonić podmiotu, na rzecz którego nastąpi zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie mienia ruchomego, zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie mienia ruchomego następuje po przeprowadzonych rokowaniach.

7. Trybu przetargowego nie stosuje się w odniesieniu od zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenia mienia ruchomego, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 3 500 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych).

§ 4. 1. Aktywa trwale zakładu będące nieruchomościami lub ich częściami mogą być oddane w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczone na cele związane ze świadczeniem usług medycznych.

2. Oddawanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie nieruchomości lub jej części na inne cele niż wskazane w ust. 1 jest dopuszczalne w przypadku, gdy nie spowoduje to ograniczenia dotychczasowej dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez zakład.

3. Oddanie nieruchomości lub jej części w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie na czas oznaczony do 3 lat wymaga uprzedniego pisemnego poinformowania o tym fakcie Zarządu Powiatu Sokólskiego, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zakład zawiera kolejną umowę z tym samym podmiotem, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zawarcie umowy musi być poprzedzone uzyskaniem przez zakład zgody Rady Powiatu Sokólskiego.

5. Oddanie nieruchomości lub jej części w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymaga uprzedniego uzyskania przez zakład zgody Rady Powiatu Sokólskiego.

6. Wniosek o wyrażenie zgody na oddanie nieruchomości lub jej części w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie powinien zawierać jej opis wraz ze wskazaniem przeznaczenia i sposobu jej zagospodarowania.

7. Oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie nieruchomości lub jej części następuje w drodze przetargu organizowanego przez kierownika zakładu, z zastrzeżeniem ust. 8.

8. Jeżeli w postępowaniu przetargowym nie uda się wyłonić podmiotu, na rzecz którego nastąpi oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie nieruchomości lub jej części, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie nieruchomości lub jej części, następuje po przeprowadzonych rokowaniach.

§ 5. Zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych nie może być dokonane na rzecz:

- 1) kierownika zakładu, jego zastępcy oraz głównego księgowego zakładu;
- 2) osób prowadzących postępowanie przetargowe lub wykonujących czynności w ramach postępowania przetargowego;
- 3) osób pozostających w stosunku powinowactwa lub pokrewieństwa wobec osób wymienionych w pkt 1 i 2.

§ 6. 1. W terminie do dnia 31 marca każdego roku, kierownik zakładu przedkłada Zarządowi Powiatu Sokólskiego sprawozdanie obejmujące wykaz zbytego mienia ruchomego oraz zawartych przez Zakład umów dotyczących oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych.

2. Sprawozdanie, o którym mowa w ust. 1 powinno zawierać:

- 1) cenę zbycia mienia ruchomego oraz wskazanie podmiotu, na rzecz którego nastąpiło zbycie;
- 2) datę zawarcia umowy, okres na jaki umowa została zawarta, wskazanie podmiotu na rzecz którego nastąpiło oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych, tryb jego wyłonienia, przedmiot umowy oraz roczne przychody zakładu z tego tytułu.

§ 7. Traci moc uchwała Nr XVI/92/2000 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia i wynajęcia majątku trwałego Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sokółce i Dąbrowie Białostockiej oraz Samodzielnego Publicznego Zakładu Pielęgnacyjno - Opiekuńczego w Krynkach zmieniona uchwałą Nr XXXVI/257/02 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 24 maja 2002 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad zbycia, wydzierżawienia i wynajęcia majątku trwałego Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sokółce i Dąbrowie Białostockiej i uchwałą Nr V/29/03 Rady Powiatu Sokólskiego z dnia 25 lutego 2003 r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia i wynajęcia majątku trwałego Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sokółce i Dąbrowie Białostockiej oraz Samodzielnego Publicznego Zakładu Pielęgnacyjno - Opiekuńczego w Krynkach.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady

Kazimierz Łabieniec