

Sokółka: Ogłoszenie o konkursie na opracowanie koncepcji architektoniczno-budowlanej hali sportowej przy Zespole Szkół im. generała Nikodema Sulika w Dąbrowie Białostockiej wraz z koncepcją zagospodarowania terenu.

Numer ogłoszenia: 180438 - 2008; data zamieszczenia: 04.08.2008

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Zarząd Powiatu Sokólskiego, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8, 16-100 Sokółka, woj. podlaskie, tel. 085 7112008.

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego: Ogłoszenie o konkursie na opracowanie koncepcji architektoniczno-budowlanej hali sportowej przy Zespole Szkół im. generała Nikodema Sulika w Dąbrowie Białostockiej wraz z koncepcją zagospodarowania terenu..

II.1.2) Określenie przedmiotu konkursu: 1.1. Przedmiotem konkursu są twórcze prace projektowe obejmujące opracowanie koncepcji architektoniczno-budowlanej hali sportowej przy Zespole Szkół im. Generała Nikodema Sulika w Dąbrowie Białostockiej wraz z koncepcją zagospodarowania terenu, na podstawie których opracowana zostanie kompletna dokumentacja projektowa wymagana do uzyskania pozwolenia na budowę oraz materiały niezbędne do przygotowania przetargu na realizację zadania inwestycyjnego - przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. 1.2. Lokalizacja Hala sportowa będzie zlokalizowana na terenie Zespołu Szkół w Dąbrowie Białostockiej, ul. 1000-lecia PP 24, na działce o numerze ewidencyjnym 138/1. Należy zapewnić powiązanie funkcjonalne hali sportowej z istniejącymi budynkami Zespołu Szkół w taki sposób, aby stała się łącznikiem umożliwiającym swobodną komunikację między budynkiem szkoły a internatem. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka 138/1 przeznaczona jest pod budowę obiektów oświatowych. 1.3. Szczegółowy opis przedmiotu konkursu A. 1. Założenia generalne Należy w sposób najlogiczniejszy i najatrakcyjniejszy przestrzennie, funkcjonalnie i ekonomicznie zaprojektować halę sportową, służącą uczniom Zespołu Szkół w Dąbrowie Białostockiej oraz dzieciom i młodzieży niepełnosprawnej, twórczo realizując założenia programowe i techniczne zawarte w pkt. B. B.1. Założenia programowe Hala sportowa o wymiarach areny boiska brutto 44m x 24m i widownią na ok. 150 miejsc siedzących na trybunach składanych. Budynek ma być niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, łączący ciągiem komunikacyjnym budynek szkoły z internatem. Obiekt nie może mieć żadnych barier architektonicznych ograniczających dostępność dla osób niepełnosprawnych. 1) Główne boisko sportowe (arena sportowa) powinno posiadać wymiary 40m x 20m oraz wybiegi o szerokości 2m dookoła boiska. Wymiary boiska brutto 44m x 24m. Należy zapewnić możliwość podziału boiska na trzy równe powierzchnie ćwiczebne. Wymiary boisk do zawodów i treningów: 1 boisko do piłki ręcznej o wymiarach 40m x 20m, 1 boisko do koszykówki o wymiarach 28m x 15m, 1 boisko do siatkówki o wymiarach 18m x 9m, 3 boiska treningowe do koszykówki o wymiarach 22m x 11m, 3 boiska treningowe do siatkówki o wymiarach

18m x 9m, 2)Pomieszczenia pomocnicze boiska sportowego a)szatnie i sanitariaty dla ćwiczących Zakłada się jednocześnie ćwiczenie trzech grup sportowych o liczebności około 25 osób każda. Należy zaplanować oddzielne szatnie dla chłopców i dziewcząt, z sanitariatami obejmującymi natryski, umywalnie i WC. Sanitariaty powinny być bezpośrednio dostępne tylko z szatni. b)toalety Niezależnie od WC w sanitariatach przy szatniach należy zaplanować 2 WC dla widzów. c)pokój trenerów Pokój o powierzchni minimum 10m² z sanitariatem. d)magazynek sprzętu sportowego Możliwość magazynowania sprzętu typu: stoły do tenisa stołowego, materace, zeskok do skoku wzwyż, piłki do gry, piłki treningowe, kozły, kosze przestawne do koszykówki, bramki do piłki ręcznej, słupki i siatki do gry w piłkę siatkową, badmintonu, itp. 3)Widownia na ok. 150 miejsc siedzących na trybunach składanych. 4)Zagospodarowanie otoczenia hali: miejsca parkingowe (autokary, samochody osobowe) od strony ulicy J. Tuwima, z uwzględnieniem rezerwy terenu pod szkolne boiska sportowe, oświetlenie terenu, lokalizacja kontenera na śmieci dla potrzeb hali sportowej, mała architektura z zielenią np. siedziska, pergole, ścieżki spacerowe, drogi ewakuacyjne. B.2.Założenia techniczne hali sportowej 1)Podłoga boiska powinna być typu powierzchniowo sprężysta o powierzchni użytkowej drewnianej, dostosowana do sportowej funkcji hali, ograniczać do minimum prawdopodobieństwo kontuzji, odporna na zużycie i łatwa w utrzymaniu czystości, a także posiadać odpowiednie atesty. 2)Ściany i sufity muszą być odporne na uderzenia piłką. Ściany do wysokości 2,25m muszą być gładkie i posiadać zaokrąglone naroża. Ściany za bramkami bez okien odporne na zabrudzenia. 3)Oświetlenie dzienne - stosunek powierzchni okien do powierzchni podłogi powinien być zgodny z wymogami. Oświetlenie sztuczne powinno zapewnić odpowiednie warunki zarówno dla zawodów, jak i treningów. Możliwości włączania poszczególnych zespołów świetlnych w zależności od potrzeb. 4)Niezależna wentylacja mechaniczna i grawitacyjna. 5)Ogrzewanie pomieszczeń projektowanej hali sportowej z istniejącej kotłowni Zespołu Szkół w Dąbrowie Białostockiej. 6)Akustyka zgodnie z normami dla tego typu obiektów. Nagłośnienie umożliwiające przeprowadzenie zawodów sportowych i uroczystości szkolnych. 7)Wyposażenie techniczne: zegar odporny na uderzenia piłką, elektroniczna tablica wyników kotary grodzące, siatki zabezpieczające, bramki do piłki ręcznej, bramki do piłki nożnej o wymiarach 5,0mx2,0m, kosze do koszykówki na boisko główne i boiska treningowe, słupki do piłki siatkowej, drabinki gimnastyczne, wyposażenie szatni.

II.1.3) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 74.22.20.00-1.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU

Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu: 2.1.O dopuszczenie do udziału w konkursie ubiegać się mogą uczestnicy konkursu będący osobami fizycznymi, osobami prawnymi oraz jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, posiadający wymagane do przygotowania pracy konkursowej uprawnienia, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych: 1)posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Zamawiający dokona sprawdzenia spełnienia tego warunku na podstawie złożonych dokumentów, 2)posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia przejawiającego się: wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch kompleksowych dokumentacji projektowych w zakresie budowy sal gimnastycznych lub hal sportowych na podstawie których zostały wykonane lub są wykonywane roboty budowlane. Zamawiający dokona sprawdzenia spełnienia tego warunku na podstawie wypełnionego załącznika nr 3 oraz dołączonych referencji, posiadaniem osób mających uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia w następujących specjalnościach: architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana, drogowa, telekomunikacyjna, instalacyjna w zakresie sieci,

instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Zamawiający dokona sprawdzenia spełnienia tego warunku na podstawie wypełnionego załącznika nr 4 oraz załączonych do niego dokumentów, 3)znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia przejawiającej się w posiadaniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Zamawiający dokona sprawdzenia spełnienia tego warunku na podstawie złożonych dokumentów, 4)nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. 2.2.Uczestnicy konkursu mogą wspólnie brać udział w konkursie, ustanawiając pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu. Przepisy dotyczące uczestnika konkursu stosuje się odpowiednio do uczestników konkursu wspólnie uczestniczących w konkursie. 2.3.Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków, o których mowa w pkt 2.1. na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów złożonych wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w konkursie 2.4.Zamawiający dopuści do udziału w konkursie uczestników spełniających warunki określone w pkt. 2.1. Uczestnicy konkursu nie spełniający wymagań określonych w regulaminie zostaną wykluczeni.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

1. Cena - 0
2. Trafność i atrakcyjność rozwiązań architektonicznych realizujących proponowane założenia programowe - 60
3. Jakość kompozycji przestrzennej i umiejętność wpisania w teren przeznaczony pod inwestycję wraz z zagospodarowaniem terenu objętego opracowaniem - 10
4. Walory estetyczne obiektu wynikające z architektury budynku - 10
5. Oryginalność rozwiązań konstrukcyjnych dachu uwzględniających warunki klimatyczne - 10
6. Funkcjonalność komunikacji w połączeniu z komunikacją w istniejących budynkach szkoły - 10

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.2.1) Określenie sposobu uzyskania regulaminu konkursu:

Dostępny do dnia: 29.08.2008, godzina 15:00.

Miejsce: Starostwo Powiatowe w Sokółce 16-100 Sokółka ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8 pok. 84 lub drogą pocztową na pisemną prośbę strony zainteresowanej.

IV.2.2) Termin i miejsce składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:

Data: 29.08.2008, godzina 15:00.

Miejsce: Starostwo Powiatowe w Sokółce 16-100 Sokółka ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8 pok.62.

IV.2.3) Termin i miejsce składania prac konkursowych:

Data: 31.10.2008, godzina 15:00.

Miejsce: Starostwo Powiatowe w Sokółce 16-100 Sokółka ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8, pok.62.

IV.3) NAGRODY:

Rodzaj i wysokość nagród:

1)Nagrodą w konkursie jest zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej. 2)W przypadku stwierdzenia przez sąd konkursowy niezadowolającego poziomu prac konkursowych, zamawiający może odstąpić od przyznania nagrody, co będzie jednoznaczne z nie rozstrzygnięciem konkursu

ZARZĄD POWIATU
w Sokółce
ul. M.J. Piłsudskiego 8

WICESTAROSTA

mgr inż. Cecylia Waszkiewicz

Starosta

mgr inż. Franciszek Budziński